



HUSGRUNDER.COM

MARKNÄRA BYGGANDE

Att bygga pool är ett större projekt än många tror. Underskatta inte vatten- och markkrafterna som poolen utsätts för. Tänker du igenom ditt projekt noga så kan du bättre lyckas med ditt projekt.

Det är viktigt att notera att jag inte är objektiv med dessa tips. Jag är mycket färgad av mina partners och relationerna jag har framförallt med Tjälldéns poolsystem. Innan du läser nedanstående ska du veta om detta. Men jag står för allt jag skriver givetvis.

Här kommer några tips jag samlat på mig genom åren.

1. Behandla vatten med respekt



Många förstår inte vilket stort vattentryck och marktryck som skapas i och med att man har en pool. När man har en tömd pool så är det ett stort marktryck som ligger på. Om man har en fylld pool utan återfylld mark ligger ett stort vattentryck på. Dessa krafter förtjänar din respekt.

Poolens marktryck motsvarar ungefär marktrycket som en källare upplever. Men en källare har marktryck som tas upp av reglar och bjälklag i källarens tak och liknande. Detta gör att en källare tar upp de lasterna från marken på ett bättre sätt än vad en pool är konstruerad att göra.

En pool är därför ur flera aspekter mer komplext om man jämför med att bygga ett hus och det är viktigt att förstå det. Om man förstår denna komplexitet kan man utnyttja det till sin fördel genom att välja system som är förlåtande. Oavsett entreprenadform, helhetsentreprenad eller inte, så är det jobbigt när projekt går dåligt. Ingen vill ha en tom pool mitt i semestern.

Tipset är alltså att behandla framförallt vatten, men även marktryck med respekt. Du har 1,5m i höjd och om poolen är 8 meter lång och 4 m brett så blir detta cirka 48 kubikmeter vatten exkl pooltrappa och det skapar ett enormt tryck. Men även från marken skapas ett tryck. Därför ska det också behandlas med respekt, inte bara ur ett byggerspektiv utan också ur läckagesynpunkt så skojar man inte bort 48 ton vatten.

2. Delvis eller helt fribärande system – mer förlåtande under byggprocessen



Jag tycker man ska tänka igenom byggprocessen innan man köper poolsystemet. Följande är viktigt om du vill ha ett förlåtande och smidigt poolsystem.

- 1) Välj ett poolsystem som vid behov klarar av att återfyllas utan att man har vatten i poolen. Dvs du ska också klara av att tömma poolen på vatten om så är nödvändigt.
- 2) Välj ett poolsystem som klarar av att poolen fylls med vatten utan att det behöver återfyllas.

Detta ställer kravet på att poolen ska vara fribärande, åtminstone delvis. Om du gör detta så kommer du att få ett smidigare poolprojekt. Betänk att du har en försening på någonting av de ingående delarna. Många väljer exempelvis att börja bygga poolen i mars-maj vilket gör att poolbranschen upplever ett enormt tryck. Alla bygger pool just då och då kan det ibland bli en ganska tuff leverantörskamp mellan resurser och poolmaterial och då kan det uppstå förseningar. Om det exempelvis uppstår en försening pga att linern eller ett bräddavlopp inte kommit till bygget i tid så stannar inte hela poolprojektet av om du kan fortsätta bygga altanen etc runt poolen.

Välj därför ett system som med minimal återfyllnad är så fribärande som det bara går, utan att det blir alltför dyrt.

3. Säkra alla kopplingar och rördragningar –återfyll inte för snabbt



Det gäller inte bara att poolsystemet som ska klara vattentrycket utan man behöver även utanför poolen ta hänsyn till de kopplingar som finns runt poolens olika tillbehör. Det är allt ifrån rördragningarna med tillhörande kopplingar för poolpumpen, poolvärmepumpen, sandfiltret, inloppen och bräddavloppet.

Alla de här kopplingarna är oftast standardkopplingar som kräver att man vet vad man gör. Så följ noga de instruktionerna som kommer med poolleverantören.

Det är framförallt om du gör det själv eller tar hjälp av en vvs-firma som delentreprenad som det kan vara bra att veta vad det är man gör när det kommer till kopplingar. Här finns det mycket pengar att spara eftersom att det egentligen är otroligt enkelt att koppla ihop pool, men däremot är konsekvenserna av att du göra fel ganska höga. Om man anlitar en vvs:are så är det ett ganska litet jobb för en vvs-firma, vilket gör att de har en tendens att göra saker slarvigt. Där talar jag utifrån egen erfarenhet på pooler som vänner byggt.

Genom att se till att vara tydligt med hur man ska göra en koppling så att de görs rätt, att du är påläst och inläst i poolsystemets funktioner så kan du spara pengar och strul. Det kostar ofta inte så mycket att det strular, men det är förknippat med mycket ångest. Speciellt ångestfyllt kan det bli stress om poolstoppet uppstår mitt i semestern. Det är dels pga att man inte får tag i folk under semestern och dels är strulet i semestern det sista man vill ha när man bara vill hoppa i den nybyggda poolen.

Jag rekommenderar därför att man sätter sig in i de kopplingarna som poolen har och ser till att de är täta.

Det är också viktigt att du gör rörkopplingarna åtkomliga tills hela poolen gått över så att de inte läcker. Försök undvika att gräva ner kopplingarna så länge så att alla kopplingar konstaterats vara läckagefria.

4. Välj en pool med god isolering



Genom att ha en pool med god isolering blir det billigare att värma upp poolen och sedan behålla värmen i poolen. Om detta tvivlar de lärda. Men poolen kyls snabbare om den är oisolerad. Detta dels eftersom det blir kallt om nätterna i kombinationen med att temperaturen i marken är ständigt mycket kallare än i luften sommartid så kyls poolen av om du inte har god isolering.

Den poolen jag jobbar med har inbyggd isolering i poolsystemet (30 cm i väggarna) och så finns det poolsystem som tilläggsisoleras. Välj bara något som ger dig en välisolerad pool.

Det viktiga är att du får en pool som blir välisolerad. En bieffekt av detta är att ju mer välisolerad din pool är desto mindre behöver din värmepump jobba. Detta sparar inte bara energi utan poolens värmepump låter betydligt mindre också. Det betyder inte att andra delar av poolen såsom pooltak också är viktigt. Precis som med en mössa så värmer pooltaket också. Så utan bra poolskydd så lämnar värmen poolen ändå.

5. Pooltrappa eller stege – tänk på detta innan du väljer



Många som ska välja pool har ofta inte tänkt igenom användningen av poolen. En av de stora valen för din pool som jag tycker är viktig är om du ska välja stege eller pooltrappa för din pool. För detta val är viktigt att du tänker igenom hur du vill använda poolen. En stege har fördelen att den är billig, men också nackdelen att man inte kan sitta och ta det lugnt på en stege utan den hjälper dig bara att ta dig in

i och upp ur poolen.

Pooltrappan: Fördelar, nackdelar och tips

Fördelar: En pooltrappa blir ett smycke i poolen som kan bli väldigt snyggt. Trappan gör att poolen blir mer åtkomlig och det är skönt att sitta på kanten av poolen och svalka fötterna medans barnen badar.

Nackdelar: En pooltrappa är betydligt dyrare än en poolstege. Många poolsystem har pooltrappor som INTE är anpassade för poolstommen. Ska du ha pooltrappa så se till att du tycker slutprodukten blir snygg och inte för dyr.

En annan nackdel med en pooltrappa är att den tar plats i poolen. En 8x4 meters pool blir ju inte 8x4 meter i effektiv badyta utan kanske 7x4.

Tips: Ska du välja en trappa, tänk på att den bör vara mjuk och skön att gå på. Applicera därför en nålfiltsmatta under pooltrappans liner (även övriga poolgolvet). Det gör pooltrappan inte bara skönare att gå men också lite mer förlåtande om du ramlar i poolen. Dessutom gör det poolen lite

mindre hal eftersom du sjunker ner någon millimeter med fötterna i linern och därmed minskar halkan en aning.

Poolstege: Fördelar, nackdelar och tips

Fördelar: En poolstege är enkel att montera och kostar nästan ingenting.

Nackdelar: En poolstege gör det svårare att stänga poolen med exempelvis framförallt ett poolskydd. Vanliga rullskydd går inte att stänga med en poolstege om du inte tänker igenom bygget noga.

Tips: Om du kan tänka dig att investera i ett pooltak så klarar många pooltak en stege. Välj också en poolstege som enkelt kan tas bort så kan du enklare stänga poolen.

6. Vad kostar det?

Vi har gjort en kalkylator utifrån vårt eget poolbygge. Lär av oss och använd vår kalkylator.

<http://www.husgrunder.com/kalkylator/poolkalkylator/>

7. Engagera dig i poolprojektet



Det viktigaste tipset som man kan komma med är att försöka sätta sig in i poolprojektets alla delar och försöka att göra allt du kan för att få ner priset i alla ingående delar. Genom att göra detta så kommer du att få en billigare pool.

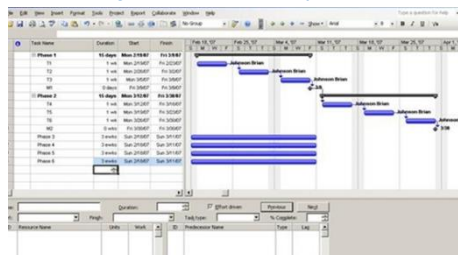
Husgrunder.com finns av den anledningen. Vi vill hjälpa konsumenter att hitta bra produkter till bra pris med bra hantverkare. För de som vill spara pengar vill vi möjliggöra att du kan bygga poolen själv.

Mitt absolut bästa tips för att spara pengar i poolprojektet är att brinna för din pool. Då kommer du att spara tiotusentals kronor. Några tiotusentals kronor är för många en halv

månadslön. Det kan därför vara värt att under några timmar sätta sig in i de kalkylatorer, guider och checklistor som idag finns på internet.

Jag rekommenderar alltså att du sätter dig in i ditt poolprojekt och lägger ner den tid som du och din kommande pool förtjänar. Då minskar inte bara byggkostnaderna utan du får även mindre strul under projektet. Speciellt om poolen blir klar precis till semestern. Du vill exempelvis inte ha en läckande pool precis i juli när poolen ska användas.

8. Välj en bra tidpunkt för start av ditt poolprojekt



Den värsta tiden du kan tänka dig att starta ett poolprojekt är i maj på våren. Under sommaren som gått så har man vänner som byggt en pool och man vill också ha en pool.

Man tar god tid på sig och klurar. Tiden går och av någon anledning väntar man till våren och har lite ångest för att dra igång poolprojektet.

Då är det bättre att ligga lite före. Man kan absolut dra igång poolprojektet på våren, precis när tjälen släpper. Men det blir faktiskt billigare om man redan påbörjar poolarbetet redan på hösten. Man kan

exempelvis gräva och sätta poolstommen på hösten och sedan göra klart det sista i lugn och ro på våren. Så till sommaren är allt fixat. Då är det också lättare att få tag i hantverkare och det är lättare att få liner. Dessutom är alla leverantörerna i poolbranschen mindre stressade och därmed blir det mindre strul med att leverantörer får slut på sina lager. Även om poolföretag har sina detaljer på lager så är det jättesvårt att prognostisera hur mycket som en produkt säljer.

9. Välj ett genomtänkt byggsystem



Observera att i detta tips är jag extra färgad av mitt samarbete med Tjälldén. Tjälldéns poolsystem är just ett byggsystem till skillnad från många andra system där man ofta köper block men man får sy ihop sin lösning själv. Det viktiga här är inte att man väljer Tjälldén utan att man vet vad man köper. Köper man ett komplett byggsystem eller en hög isolerblock. Och har poolprodukterna som ingår i systemet tagits fram för att de ingående pooldelarna ska fungera tillsammans med varandra. Köper du helentreprenad

minskar detta problem för då hamnar det på poolbyggaren att lösa detta med sin erfarenhet.

Genom att du sätter dig in i poolprojektets olika delar så får du förståelse vilket poolsystem som passar just dig.

Frågor att ställa sig.

- Hur väl passar en trappa in i min pool? Är trappan anpassad för poolstommen eller blir det två känslor designmässigt. Dvs poolen får en färg, och trappan en annan. Det är t.ex. vanligt med att kombinera plasttrappor med andra material. Då behöver två byggmetodiker synkroniseras under bygget vilket är bra att känna till.
- Är poolgrunden och poolväggarna anpassade för varandra? Exempelvis så att armeringen gjuts in i poolgrunden så att väggarna får en bättre lastfördelning? Mig veterligen säljer t.ex. inte Tjälldén poolväggarna separat. Detta för att säkra kvaliteten i bygget.
- Hur sätter jag upp linern? Finns snapin lister? Se även liner tips längre fram.
- Finns det bra monteringsanvisningar som visar hur man gör för lampan, för bräddavlopp, för trappan, för poolteknikrummet?
- Hur väl anpassad är systemet för isoleringen? Hur tjock är isoleringen?
- Hur monterar och bygger man för lampor, bräddavlopp och inloppen?

Ett exempel på detta är företag som tagit fram poolsystem jmf att bygga allt själv i leca. Leca är smidigt och det är en enkel produkt att sätta sig in i. Många hantverkare gillar leca så det är lätt att hitta kompetens. Men hur skär man ut för poollampan och bräddavloppet i leca. Det är specialverktyg som krävs och rätt mycket meck. Att gjuta allt i leca kan man göra, men idag finns det lösningar som är isolerade.

Med andra ord – genom att sätta dig in i poolens konstruktion så ska du få en känsla för hur bra och genomtänkt poolsystemet är att fungera som en enhet.

10. Placering av poolvärmepump



En vanlig fråga som vi får är hur man ska placera sin pool så att den inte stör grannarna. Det finns endel regler som man ska hålla sig till när det gäller grannsämja. Det finns formella krav på att man inte får störa över en viss decibel (jag tror att det är 40 decibel).

Mig veterligen låter en poolvärmepump betydligt mindre än så men den har ett monotont ljud som under uppvärmningsfasen av poolen håller på hela tiden. Under denna fas kan grannar störas väldigt av en poolvärmepump.

Om du är mån om grannsämjan så tänk på att ställa poolvärmepumpen på ett ställe där den stör så lite som möjligt.

Det är dock till slut ens eget beslut att ha en poolvärmepump precis som att ha en värmepump. Men i någon bemärkelse så är en poolvärmepump en lyxprodukt i förhållande till en vanlig värmepump. Och en värmepump måste stå någonstans så man kan ha lite förståelse som granne av en vanlig värmepump. Den värmer ändå upp huset.

Men en poolvärmepump känns i vår värld utifrån de frågor som jag har fått genom åren, mer provocerande än en vanlig värmepump. Den är ju igång som mest när man vistas i trädgården. En värmepump som värmer huset går mer på vintern, hösten och våren då man inte är ute lika mycket. Tänk därför på att placera poolvärmepumpen på ett ställe där grannarna störs så lite som möjligt med givna förutsättningar.

11. Stensarg eller trä runt poolen



De två vanligaste sätten att belägga sin utemiljö nära poolen är med en altan av trä och med sten. Båda fungerar. Men då trä står emot fukt betydligt sämre än sten rekommenderar jag att man åtminstone runt poolen väljer t.ex. stensarg. Jag tycker annars att en träaltan ser minst lika fin ut, och är betydligt billigare än att ha sten på hela ytan runt poolen. Men där är smaken individuell såklart.

En altan har också fördelen med att den kan förankras runt poolens krönbalk på ett smidigt sätt. Om du ska ha stensarg precis runt Tjällden poolen så gjuter man den med en betongmassa (likt flytspackel) ovanpå krönbalken.

12. Ytbeklädnad av poolen – kakel eller liner



De finns olika typer av beklädnad i poolen invändigt du kan välja på när du ska köpa pool.

Dels kan du välja mellan kakel och liner. Kaklade pooler är knepigt i Sverige pga frost/frysrisken vilket gör att leverantörerna av poolerna inte vågar ta ansvar för att utförandet blir korrekt. Därför krävs det sk vattentät betong för kaklade pooler vilket gör att poolstommen blir jättedyr. Och det tar lång tid att torka så börja i god tid om du väljer

denna lösning.

Om man på egen risk tar ansvar för kaklet, så är Tjälldens pool ett potentiellt alternativ. Men då får man ansvara för kaklet själv. Man kan teoretiskt lägga på t.ex. Weber EF-putsbruk 261 och sedan utföra kakelmonteringen enligt de förutsättningar som tillverkarna säger. Men då kakel är dyrt och även monteringen är kostsam så drar sig många för att riskera detta. Men det bör gå om man är noggrann.

13. Vilken typ av liner – platssvetsad eller fabrikssydd



De finns två olika typer av liner du kan köpa om du väljer liner för din pool. Fabrikssydd eller platssvetsad liner (vit fabrikssydd liner på bilden intill). Platssvetsad kräver att man har rätt underarbete gjort. Annars riskerar svetsen att påverka underlaget för mycket. I mitt fall så klarar Tjälldens pool att svetsa då poolsystemet har det ytskikt som krävs för att tåla svetsen.

En svetsad liner är mer än dubbelt så tjock som en fabrikssydd liner, men kostar också mer. Tips också att vara ute i god tid när du beställer detta för de som svetsar liners har mindre att välja på direkt från lager då de har färre liners på lager. Det är min erfarenhet att linersvetsarna försöker styra kunden lite för mycket att välja en linertyp som de har mycket av. Då slipper de ligga med så mycket olika sorter på lager.



Den fabrikssydda linern kommer som en färdig påse som man "trär/monterar i poolen". Detta har för och nackdelar. Fördelen är som sagt kostnaden, men en stor nackdel är hörnen. Dessa får inte samma fina passform som den platssvetsade. Se bilden intill en pool som nyss fyllts med vatten. Hörnen pressas ut över tid men många blir förskräckta av detta när de lagt så mycket pengar på sin pool. Detta är således inte ett fel, det är så det blir bara.

Oavsett vilken du väljer så får du skarvar i poolen. Om du har en enfärgad liner så är det min erfarenhet att skarvarna i den fabrikssydd faktiskt blir bättre. Men för liners med mönster så kan du ställa kravet på en platsvetsare att mönsteranpassa så gott det någonsin går. En fabrikssvetsad liner mönsterpassas inte.

En platssydd liner ska ju i teorin bli bättre när det kommer till skarvar. Men långt ifrån säkert menar jag. Vi fick skarvar på rätt konstiga ställen i vår platsvetsade pool.

Den fabrikssydda linern håller hälften så länge då den är mycket tunnare och slits hårdare, speciellt vid temperaturer över 30 grader i poolen. Men varför inte ha en fabrikssvetsad. Man kan ju bara byta den efter tio år cirka och få ungefär samma kostnad totalt som med en platsvetsad. Tänker man miljö så absolut fabrikssvetsad.

Summa summarum. En platsvetsad liner kostar 30% mer kanske (inkl montering) men håller dubbelt så länge. Kan man leva med hörnen som blir mycket sämre i fabrikssydda linern så fungerar den också.

Slutligen – lycka till

Slutligen vill jag bara önska dig lycka till med ditt poolbygge. Tveka inte att kontakta mig om pooler eller grunder.

Med vänlig hälsning

Micke